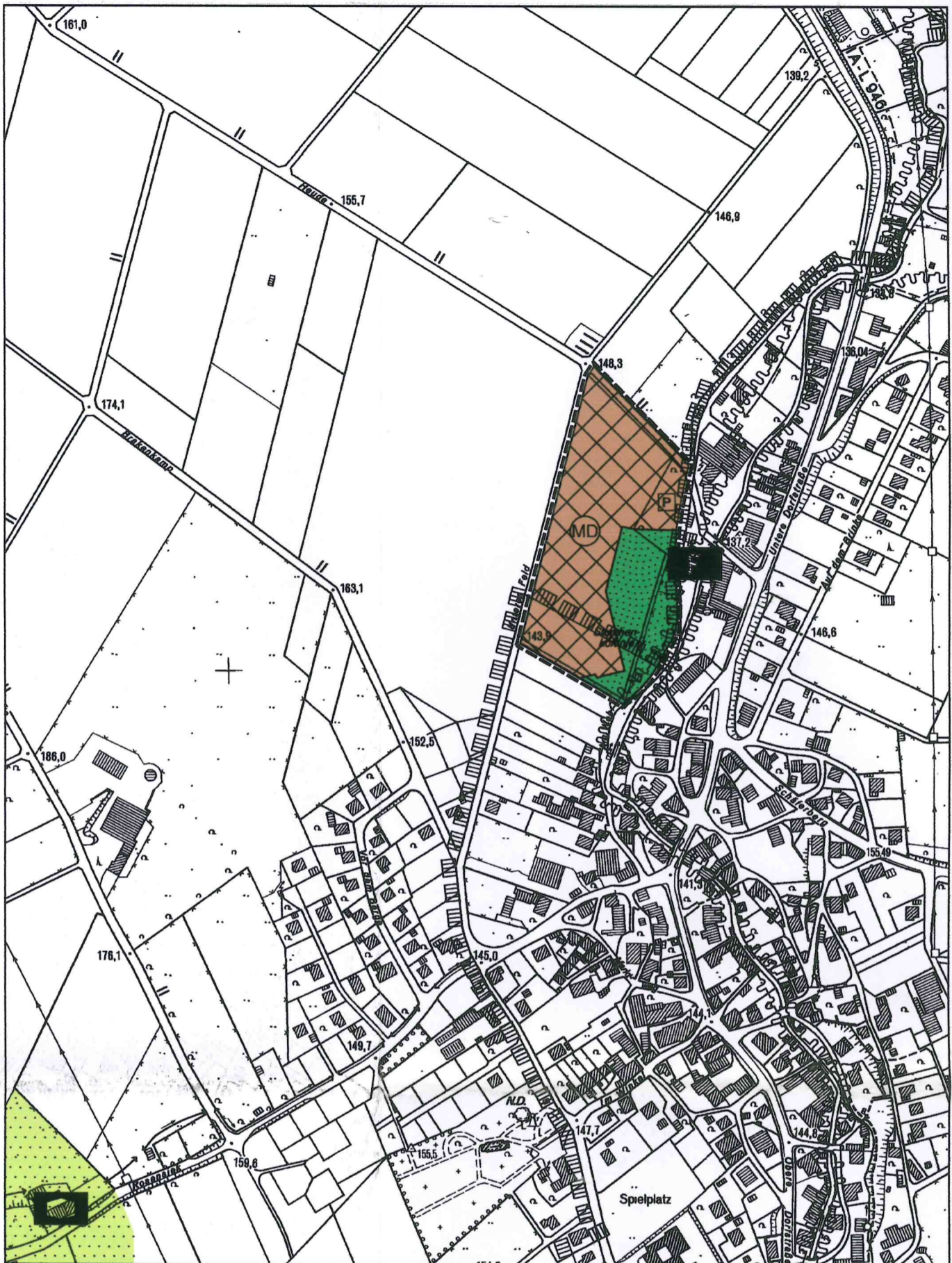
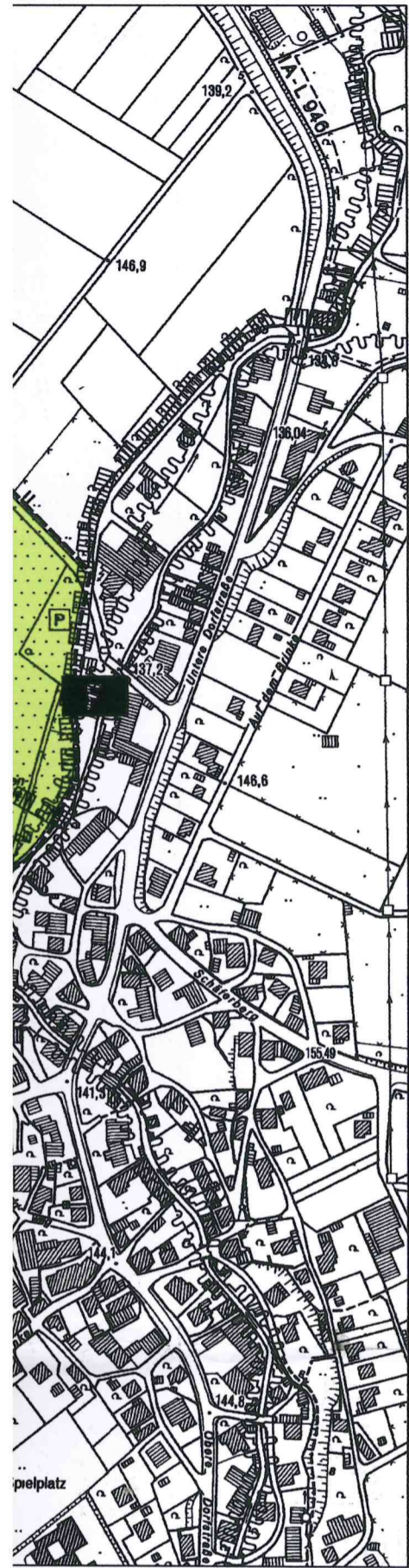


Änderungsbereich

Ausschnitte
M. 1:5000



Ziffer 9a BauGB

) Ziffer 2 BauGB

wirtschaft, den Hoch-
wasserabflusses (Über-
bau GB

haftsschutz) gem. § 5 (4)

Darstellung gem. § 5 (2) BauGB



Grenze des Änderungsbereiches



Gemischte Baufläche - Dorfgebiet gem. § 5 (2) Ziffer 1 BauGB
i.V.m. §§ 1 (1) Ziffer 2 und 1 (2) Ziffer 5 BauNVO



Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Ziffer 9a BauGB



Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Ziffer 2 BauGB
Feuerwehr



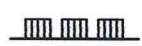
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
(Jugendfreizeitheim)



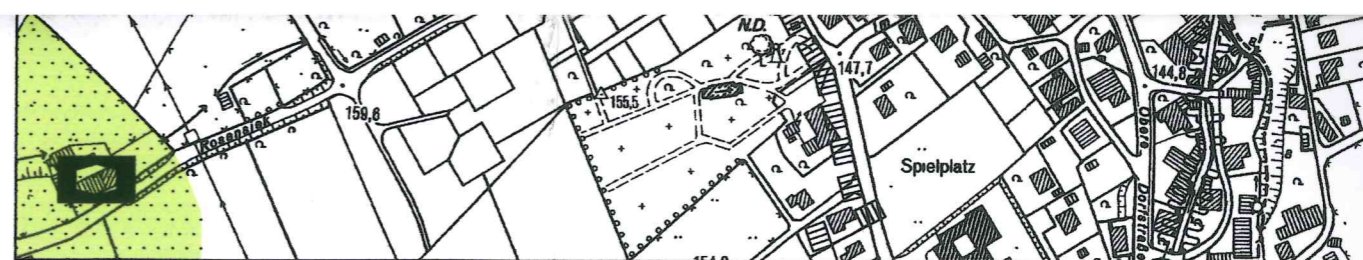
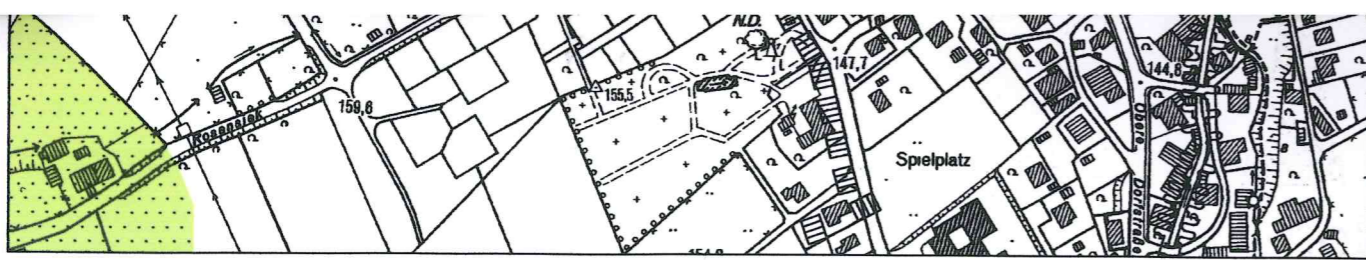
Grünfläche gem. § 5 (2) Ziffer 5 BauGB
Parkplatz, Festplatz, Storchkolonie



Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hoch-
wasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (Über-
schwemmungsgebiet) gem. § 5 (2) Ziffer 7 Bau GB



Umgrenzung von Schutzgebieten (Landschaftsschutz) gem. § 5 (4)
BauGB (nachrichtlich)



Darstellung gem. § 5 (2) BauGB

- Grenze des Änderungsbereiches
- Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Ziffer 9a BauGB
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Ziffer 2 BauGB
Feuerwehr
- ~~~~~ Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (Überschwemmungsgebiet) gem. § 5 (2) Ziffer 7 Bau GB
- Umgrenzung von Schutzgebieten (Landschaftsschutz) gem. § 5 (4) BauGB (nachrichtlich)

Darstellung gem. § 5 (2) BauGB

- Grenze des Änderungsbereiches
- Gemischte Baufläche - Dorfgebiet gem. § 5 (2) Ziffer 1 BauGB i.V.m. §§ 1 (1) Ziffer 2 und 1 (2) Ziffer 5 BauNVO
- Fläche für die Landwirtschaft gem. § 5 (2) Ziffer 9a BauGB
- Fläche für den Gemeinbedarf gem. § 5 (2) Ziffer 2 BauGB
Feuerwehr
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen (Jugendfreizeitheim)
- Grünfläche gem. § 5 (2) Ziffer 5 BauGB
Parkplatz, Festplatz, Storchkolonie
- ~~~~~ Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (Überschwemmungsgebiet) gem. § 5 (2) Ziffer 7 Bau GB
- Umgrenzung von Schutzgebieten (Landschaftsschutz) gem. § 5 (4) BauGB (nachrichtlich)

Stand: 30.10.2001He

Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluß des Bau- und Planungsausschuß der Stadt Lügde vom 04.12.00 und 05.02.01 aufgestellt worden. Der Beschluß wurde am 27.12.00 ortsüblich bekannt gemacht.

Lügde, den 12.02.01

Bürgermeister

Diese Planänderung mit Erläuterungsbericht hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 07.11.01 bis 06.12.01 öffentlich ausgelegt.
Die öffentliche Auslegung wurde am 25.10.01 ortsüblich bekannt gemacht.

Lügde, den 07.12.01

Bürgermeister

Diese Planänderung mit Erläuterungsbericht wurde vom Rat der Stadt Lügde am 18.03.02 beschlossen.
(Feststellungsbeschluß)

Lügde, den 25.03.02

Bürgermeister

Diese Planänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom 04.07.2002 v. der Bezirksregierung genehmigt worden.
Az.: 35.21.10-513/L.60

Detmold, den 04.07.2002
Die Bezirksregierung
im Auftrage



Die Erteilung der Genehmigung dieser Planänderung wurde am 25.07.02 bekannt gemacht. Die Planänderung und der Erläuterungsbericht liegt ab dem 25.07.02 auf Dauer öffentlich aus.

Lügde, den 25.07.02

Bürgermeister

Die Kartengrundlage ist mit Genehmigung des Katasteramtes des Kreises Lippe vom 22.02.2001 Kontrollnummer 12/01 vervielfältigt worden.

Die Planänderung besteht aus :

1Plan 1 Erläuterungsbericht

Verfahrensstand: Genehmigungsfassung

C:\Projekte\Lügde\Elbrinxen\FNP-Änderung

0 100 200 300 400m

Maßstab im Original 1 : 5000

Entwurf und Ausarbeitung: im März 2002

...I... Ausfertigung



Vennhofallee 97
D-33689 Bielefeld
fon 05205.3230/6502
fax 05205.22679
info@dhp-sennestadt.de
www.dhp-sennestadt.de

Dieser Plan ist urheberrechtlich geschützt. Veröffentlichungen, auch ausschnittsweise, sind nur unter Nennung des Verfassers erlaubt.